

----- Forwarded Message -----
Subject:RE: Status kamer 5
Date:Sat, 11 Jan 2020 12:06:43 +0100
From:----@gmail.com
To:info@optimalisatie.nl

Beste JanJaap,

Het spijt mij dat de verbouwing qua tijdsduur en kosten erg tegen gaat vallen. Van de grote kosten baal ik zelf ontzettend, maar dat is helaas mijn eigen risico. Als alles gereed is verwacht ik nu ongeveer € 40.000,00 te vermeerderen met de btw kwijt te zijn. Ik hoopte op de helft.

De vloer van de natte ruimte is aangebracht en daar ben ik blij mee. Verder blijkt het originele plafond zwaar gehavend door de aanleg van een veel te lichte elektrische installatie, waarschijnlijk in de 50er jaren van de vorige eeuw. De electricien heeft de basis installatie alweer aangebracht afgelopen woensdag.

Daarnaast is het plafond aangevreten door houtworm of een ander insect. Ik moet onderzoeken of dat insect nog leeft. Anders moet ik een bedrijf inhuren, die dergelijke ongedierte chemisch kan uitroeien. Daarna kan ik het plafond restaureren. Ik hoop dat dat chemisch middel niet erg is voor mensen. Misschien moet ik een tijdje wachten alvorens er gewoond kan worden....zal ik nog informeren.

De tussenwand met kamer 6 moet verbeterd worden zowel qua geluidsisolatie als brandscheiding.

Op de vloer komen isolerende vloerplaten van hoge kwaliteit. Ik heb alles al een week in bestelling, maar de houthandel brengt alles tegelijk op een grote pallet met een daarvoor ingerichte bouwkraan op vrachtwagen. De materialen komen dan via het rechter raam de kamer binnen. Alles naar boven sjouwen is onmogelijk en geeft bovendien enorme overlast. Daar heb ik nu 1,5 week oponthoud door.

Over de koelkast herinner ik mij geen afspraak. Ook over het keukenblok niet en ook niet over de lamp. Ik kan deze onderdelen wellicht naar de benedenverdieping dirigeren; dat zal ik doen.

Ik zie geen kans op verbetering van de opslagruimte achter de douche. Het zeil is nu kapot, maar dat was niet zo. Over kretten als "tochtdicht" heb ik het nooit gehad; zoals gezegd, is dat onmogelijk.

Zoals ik reeds eerder aangaf, kan ik geen verantwoordelijkheid nemen voor de situatie, waarin jij bent komen te verkeren. Je hebt zelf aangegeven, dat je een mogelijkheid had om tijdelijk te kunnen verhuizen, want jou zou sowieso enkele maanden de kamer minder gaan gebruiken.

Met vriendelijke groet, ----

Van: info@optimalisatie.nl <info@optimalisatie.nl>
Verzonden: vrijdag 10 januari 2020 17:24
Aan: ---- <----@gmail.com>
Onderwerp: Status kamer 5

Beste ----,

Ben ik naar uw weten nog iets vergeten om ervoor te zorgen dat u uw

verantwoordelijkheid neemt m.b.t. mijn situatie?

Het is inmiddels al weer 10 januari, bijna 2 maanden later. Ik vind het jammer dat u tot op heden geen zorg heeft getoond voor mijn situatie. U heeft mij tot op heden in onzekerheid gelaten.

De verbouwing blijkt nog geen vordering te maken. O.a. de vloer en plafond zijn gesloopt. Haastige spoed dat u eerder voorstelde lijkt mij niet verstandig.





U had afgesproken om de koelkast op de benedenverdieping te plaatsen. De lamp behoort tot mijn inboedel (gaarne deze niet in de tijdelijke ruimte te plaatsen, daar deze vervuild is).

De tijdelijke ruimte is nog steeds niet afgesloten. Het zeil is inmiddels versleten en bevat gaten. U had afgesproken om de ruimte tocht-dicht af te sluiten. Ik had u al meerdere keren gevraagd om er op zijn minst voor te zorgen dat de ruimte werd afgesloten. Ik had u in het verleden gemeld dat ik gesteld was op privacy. U heeft meerdere keren de belofte gedaan om het te regelen.

Graag verneem ik uw reactie.

Met vriendelijke groet,
Jan Jaap