

----- Forwarded Message -----
Subject:Re: Stofschade
Date:Sat, 30 Nov 2019 10:37:34 +0100
From:info@optimalisatie.nl <info@optimalisatie.nl>
To:---- <----@gmail.com>, CC: <huisgenoten>

Beste ----,

Bedankt voor uw reactie. Ik hoop dat u begrijpt dat het uitblijven van een reactie en uw schuwe houding in het persoonlijke gesprek t.a.v. de schade, en het min of meer negeren van de suggestie van verzekering, een bepaalde indruk wekte. Ik heb meer dan 10 dagen gewacht voordat ik e.a. in twijfel heb getrokken t.a.v. uw bedoelingen.

Ik was idd. voornemens mijn medewerking te verlenen voor uw verbouwing. Ik heb u aangegeven tijdelijke woonruimte te zoeken maar later gaf ik aan dat dat niet was gelukt. U wilde doorzetten. U klopte bij vergissing al dinsdag ochtend aan de deur terwijl donderdag was afgesproken. Woensdag heb ik de kamer leeggemaakt.

Het feit is dat verblijven in de kamer levensgevaarlijk was geworden. Ik moest gewoonweg de kamer verlaten. Ik heb een luchtfilter dat de luchtkwaliteit weergeeft. Op momenten was het +500 ug PM 2.5. Het meetapparaat is accuraat.

De fijnstof vervuiling van de lucht in mijn kamer heeft een forse gezondheidsschade veroorzaakt. Ik heb werkelijk last van mijn longen terwijl het al 2 weken geleden is gebeurd.

500 ug is boven de limiet van Hazardous en geeft "grove gezondheidsschade".

250.5 to 500.4	Hazardous	Serious aggravation of heart or lung disease and premature mortality in persons with cardiopulmonary disease and the elderly; serious risk of respiratory effects in general population.	Everyone should avoid any outdoor exertion; people with respiratory or heart disease, the elderly and children should remain indoors.
-----------------------	------------------	--	---

In de nacht was het in de kamer 40-50ug terwijl gefilterde lucht werd binnengepomt. Mogelijk vanwege de grote opening en de metaalwerkzaamheden aan de pijpen.

Het was gewoon levensgevaarlijk om in de kamer te blijven. Op geen moment heeft u aandacht gehad voor mijn welzijn daaromtrent terwijl u wist dat ik extra

zorg had voor schone lucht ivm. mijn project www.e-scooter.nl.

Ik begrijp uit uw reactie dat u mijn emails niet had gelezen, maar het lijkt mij hierbij ook te gaan om uw verantwoordelijkheid voor voorzorgsmaatregelen. U heeft niet vanuit u zelf naar mijn gezondheid en welzijn geïnformeerd.

De tijdelijke ruimte zou stofdicht worden afgesloten. Dat heeft u niet gedaan. Het is alsof u geen zorg heeft gehad voor mijn welzijn. U heeft verder ook niet meer geïnformeerd hoe het met mij ging, en of ik al woonruimte had gevonden.

Ik heb de andere bewoners geïnformeerd over de situatie. Dat was in hun belang omdat zij gezondheidsschade oplopen en misschien problemen ondervinden door de verbouwing.

De vervuiling is o.a. afkomstig van ijzerslijpsel dat door het gebouw is verspreid en dat wordt ingeademd. Als je jong bent denk je over veel dingen niet na, maar het is toch zonde en wellicht onnodig. Dieren en kinderen lopen een veel groter risico. Als een kind valt en de vuile grond raakt en ijzer-slijpsel binnen krijgt wordt het mogelijk ziek. Dieren die op bezoek komen idem. Die verliezen misschien wel 10-20% van hun leven door de vervuiling. De poes die ik tegenkwam was ziek door de luchtvervuiling en had moeite met ademen. Ze uitte korte en zwakke miauw geluiden alsof ze geen kracht meer had.

Een citaat van www.e-scooter.co:

It is only when the little children in the family get sick that people become more aware of air pollution. All of a sudden, they look at the many things that cause air pollution.

The study conducted by the [Exploration of Health and Lungs Environment](#) (Exhale) among nine to ten-year-old children in London showed shocking results. These children have been exposed to pollutants in the community caused by traffic. Researches saw that air pollution has caused stunted lung growth in these children. Dr. Ian Mudway, the respiratory toxicologist in London said, "The data shows that the children's exposure to air pollution is keeping their lungs from growing properly. Children from the ages five to eight years old who are exposed to pollution lose as much as 10% of their lung capacity. The sad part is that they can never get this back."

De longschade is snel veroorzaakt en is onherstelbaar.

Het probleem is dat u geen oog lijkt te hebben gehad voor het welzijn van anderen.

Uit niets is gebleken dat u bij bewoners heeft gevraagd naar hun gezondheid, m.b.t. de luchtvervuiling en vuile gangen. Ik ben zeer sportief en mijn laatste dokterbezoek was 20 jaar geleden. Ik heb nu last van mijn longen. Hoe zou dat

zijn voor iemand met astma? Heeft u daar niet over nagedacht? Als ik astma had gehad dan had ik wellicht kunnen overlijden bij 500 ug fijnstof.

Het feit is ook dat u de gangen niet schoon houdt. Dure schoenen en jassen raken vervuild met ijzer-stof, puin en cement. Het wordt de kamers ingelopen en wordt ingeademd. Het is aan de bewoners om te bepalen of ze daar een probleem mee hebben maar het leidt eenvoudigweg tot gezondheidsschade.

Mijn inboedel is eigenlijk vernield. Ik gebruikte biologische producten t.b.v. de zuiverheid. Alles is vervuild met giftige metalen en fijnstof. Dat krijg je eigenlijk nooit meer schoon.

Bij deze vraag ik u om een voorstel m.b.t. de schade. Ik hoop dat medebewoners nadenken over de nadelige effecten op hun gezondheid en de vraag of zij dat moeten accepteren. Al gaat het maar om 10% betere prestaties in studie of werk, het zou essentieel kunnen zijn.

Jan Jaap

On 11/29/2019 10:46 PM, ---- wrote:

Goedenavond Jan Jaap,

Ik ben geschokt door de situatie, waar je in terecht gekomen bent. Dat is nooit mijn bedoeling. Ik ben je erg dankbaar voor je medewerking, maar absoluut niet op deze wijze. Je kon medewerking verlenen door een mogelijke tijdelijke plek op je kantoor gaf je aan en bovendien zou je de komende maanden minder op je kamer zijn. Ik heb de laatste dagen wegens tijdgebrek door de verbouwing en mijn terminale schoonmoeder geen enkel bericht op mijn telefoon bekeken. Ik ben zojuist begonnen om die berichten te bekijken. Ik vind je situatie verschrikkelijk. Het is een heel groot misverstand. Dit had nooit mogen gebeuren. Ik bel je morgenochtend om 9:00 uur.

Is teruggaan naar je kamer een optie? Ik heb heel vaak tegen je gezegd, dat je duidelijk moet zijn. Als jij zeker weet dat je een goede plek hebt om te verblijven, dan kan de verbouwing pad doorgaan, eerder niet! Wat spijt me dit verschrikkelijk. Ik heb je absoluut niet in deze situatie willen brengen.

Ik bel je morgen om 9:00 uur. En zal naar je toekomen.

Tot morgen.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 29 nov. 2019 om 22:13 heeft ["info@optimalisatie.nl"](mailto:info@optimalisatie.nl) <info@optimalisatie.nl> het volgende geschreven:

Beste ----,

Het tot op heden (10 dagen) uitblijven van een reactie is een aanwijzing dat aan uw oprechtheid en authenticiteit moet worden getwijfeld. Er is van u uit geen zorg geweest voor mijn welbevinden. Niet eens een simpele terugkoppeling met een vraag naar mijn situatie of hoe het met mij gaat. Hoe is dat mogelijk?

Nadat de kamer leeg was start u de verbouwing en laat werkelijk niets meer van u weten. U hangt een zeil half op (afspraak niet nagekomen), legt de stroomkabel provisorisch aan in de trappengang met struikelgevaar voor de bewoners en u communiceert verder niets.

Mijn schade betreft mogelijk meer dan 15,000 euro. Veel van de inboedel is zwaar vervuild met steenstof en giftige metalen. En dan is er nog het effect op de gezondheid. Stel dat er iemand op bezoek komt met astma. Het niet schoonmaken of geen adequate voorzorgmaatregelen nemen zou jaren van iemands leven kunnen ontnemen.

Ik ben naar u redelijk en coulant geweest. Ik heb u in +/- 7 dagen tijd twee keer netjes en vriendelijk om een voorstel gevraagd en u daarmee de kans geboden om op een juiste wijze te reageren. Het zou logisch zijn geweest dat u nadenkt over het welzijn van anderen maar dat heeft u in mijn geval niet gedaan.

Ik hoop niet dat het tot een rechtszaak moet komen. Ik heb daar geen zin in maar de zwartmaak praktijk in aanloop naar de vernieling van mijn inboedel is een aanwijzing dat er mogelijk sprake is geweest van opzet.

Bij deze enkele vragen:

- bent u voornemens om mij zonder vervangende woonruimte achter te laten? Wat is de reden dat u daaromtrent niet meer heeft gecommuniceerd en niet eens heeft gevraagd of ik een woonruimte had gevonden?
- bent u niet voornemens om de schade te vergoeden of de melding daarvan serieus te nemen?
- waarom heeft u geen aandacht getoond voor het feit dat ik door toedoen van de verbouwing ben opgezadeld met duizenden euro's extra kosten, in de dure maand december? Denk aan hotel, kantoorhuur, vervoer en diverse tijdelijke oplossingen door gebrek aan een woonruimte.
- heeft u adequate zorg voor het welzijn van de bewoners? Wat is de reden dat dagen achtereen dikke stroomkabels los in de trappengang lagen waar dagelijks tientallen mensen lopen? Waarom worden de gangen niet schoongehouden en is er sprake geweest van grove stofvervuiling met giftige stoffen? Een poes die op bezoek kwam was aan het huilen en kon

moeilijk ademen. Het gaat o.a. om ijzerslijpsel dat dagen en nachten op de vloer heeft gelegen en werd ingeademd, met op momenten extremen dat zeer schadelijk is geweest voor de gezondheid.

Ik ben inmiddels al duizenden euro's spaargeld kwijt door de schade die u heeft veroorzaakt en nagenoeg al mijn inboedel is vernield, ik heb geen woonruimte meer, ik ben al een week aan tijd kwijt, ik heb gezondheidsschade en ik wordt geconfronteerd met een huisbaas die mijn vraag voor een oplossing al 10 dagen negeert en op geen enkele wijze heeft laten blijken zorg te hebben gehad voor mijn welbevinden.

De wijze waarop u zich in stilzwijgen hult kan een aanwijziging zijn dat er opzet in het spel is geweest en dat u niet naar eerlijkheid kunt reageren.

De planten hadden een persoonlijke waarde. Ik vind het absoluut niet redelijk dat u voorstelt om de planten te vervangen alsof het betekenisloze producten zijn. U had dat kunnen opmaken uit mijn aandringen om de planten te laten herstellen door een specialist. Ik verzoek u dan ook bij deze om een bewijs te leveren dat u volgens afspraak de planten heeft ingeleverd bij een plantencentrum, zodat ze een eerlijke kans hebben om te overleven.

Ik vind het erg jammer dat u onredelijk en harteloos bent gebleken, in de maand december...

Jan Jaap